河 海 大 学 部 门 文 件

河海基建〔2017〕3 号

**关于开展2018年校园修缮工程计划**

**申报工作的通知**

**各单位：**

为进一步做好学校校园修缮工程的管理工作，更好地保障广大师生的工作、学习环境，发挥好专项修缮资金的社会经济效益，创造更好的基础设施条件和优美的校园环境，根据《河海大学修缮工程项目管理实施办法》（河海校政〔2014〕135号）文件规定，现就2018年校园修缮工程计划申报的有关事项通知如下：

**一、申报范围**

本次申报校园修缮工程是指《河海大学修缮工程项目管理实施办法》文中规定的教学科研、办公设施、宿舍及校园公共设施的大中小型修缮项目，包括教室、学生宿舍、食堂、实验室、体育设施、办公楼宇、校园景观以及道路、围墙、栏杆、地下管线管沟等；各类零星修缮、出新等工程不在本次申报范围。

**二、申报要求**

1．根据教育部、财政部有关文件要求，学校修缮工程优先支持存在安全隐患的教室、学生宿舍、食堂、图书馆、体育设施、实验室等房屋及附属建筑物。

2．修缮工程计划申报主要涵盖八项内容：①教室②学生宿舍③食堂④图书馆⑤体育馆⑥实验室⑦办公楼宇⑧其它修缮（道路、围墙、栏杆等）。项目申报遵循使用主管单位为主申报的原则，其中，教室修缮计划主要由教务处牵头申报，学生宿舍及相关设施修缮计划由学生处牵头申报，体育及相关设施修缮计划主要由体育系牵头申报，食堂修缮计划由后勤保障处牵头申报，实验室修缮计划主要由实验室及设备管理处牵头申报，办公楼宇由资产处牵头申报，图书馆由图书馆牵头申报，其它修缮（道路、围墙、栏杆等）由后勤保障处牵头申报。

3．各单位申报修缮工程要充分考虑项目修缮的必要性，并综合考虑工程的施工可行性、要求可行性、预算可行性等因素，在此基础上，应坚持厉行节约、勤俭办学的原则。

4．修缮工程计划在不改变建筑结构的前提下，按照其完损状况可以进行小修、中修、大修、翻修四等级修缮。如建筑物结构已经严重损坏，丧失正常使用功能，或有倒塌危险，需拆除并重新设计的，视为翻修。如修缮需多工种少量配合并能够单独成项，视为小型修缮。

5．各单位亦可就校园内建筑物的屋面、道路、地下排水管道、电力设施及校园环境建设美化等方面，提出建设性的建议和意见，以便更好地提升学校基础设施条件和创造优美的校园环境。

**三、申报程序**

1．单位申报

各单位填写《河海大学2018年校园修缮工程申请表》，对《申请表》中所列“存在问题”、“必要性”、“修缮要求”、“可行性分析”等栏目均需提出明确意见，并按轻重缓急对申报项目进行排序。

2．汇总审核

基建处、后勤保障处将对各单位申报的专项修缮工程情况进行汇总并初步审核。

3．专家评估

组织有关专家和相关职能部门对各单位申报的专项修缮工程进行评估，重点评估项目的必要性、可行性、合理性等方面的内容。

4．学校审批

经评审、评估后的专项修缮工程整理成年度修缮计划报校务会审批。

5．批准结果反馈

经校务会批准的年度修缮项目计划，与申报单位核定后，将以《基建处维修项目工作票》的形式予以确认，并作为修缮项目进一步实施的依据。

**四、其他事项**

1．《河海大学2018年专项修缮工程申请表》见附件1下载。在填写过程中如有问题，请与基建处修缮管理科成均玉联系，联系电话58099068。

2.请将《申请表》纸质版经单位主要负责人签字并加盖公章后，于2017年11月17日17:00前交至基建处修缮管理科（行政楼B506），同时电子版发至科室邮箱（wxglk@hhu.edu.cn）。

3.为强化专项修缮项目的计划性、规范性管理，在计划年度内，学校原则上不再受理各单位临时申报的专项修缮工程项目。

附件1: 河海大学2018年专项修缮工程申请表

基建处 后勤保障处

2017年10月18日

河海大学基建处 后勤保障处 2016年10月18日印发

录入：翟小勇 校对：成均玉

附件1：

**河海大学2018年校园修缮工程申请表（示例）**

申报单位：（公章） 填报时间： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目排序** | **项目名称** | **存在问题** | **修缮必要性** | **修缮级别** | **修缮要求** | **项目实施****可行性分析** | **备注** |
| 1 | 河海馆修缮工程 | 罗列标题性描述（如：1、屋面西北角渗漏2、多处排水管破损，水质差3.外墙粉刷层开裂脱落4、化粪池堵塞） | 罗列修缮必要性条目，主要从安全性、适用性两个角度分析说明（如：1、已有2年，内部粉刷脱落，影响使用功能2、长期泡水，部分构件锈蚀） | 四等级（如：大修） | 罗列自身具体要求（如：治漏、出新/结构安全检测，加固/管道疏通更新） | 主要从时间、空间、估算角度分析实施的可行性 | 其它需要说明的要点（如：工程影响；计划修缮年份） |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |

单位负责人（签字）： 填报人：